



ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на оказание услуг по проектированию и монтажу систем АПС и СОУЭ объектов ООО
«Аэропорт «Норильск»

Объект: здание Профилакторий на 104 места, инв. № 0009633

Заказчик: ООО «Аэропорт «Норильск»

Норильск 2026 г.

«Заказчик»	ООО «Аэропорт «Норильск» (далее – Общество)
«Основание»	Требования Федерального закона «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 №123-ФЗ (ред. От. 25.12.2023)
«Расположение объекта»	РФ, Красноярский край, гор. округ Норильск, г. Норильск, территория Аэропорт Норильск, стр.19.
«Цель»	- Разработка проектной и рабочей документации; - Составление сводного сметного расчёта стоимости работ.
«Сроки начала и окончания работ»	
«Назначение системы»	- СПС – предназначена для обнаружения пожара, формирования, сбора, обработки, регистрации и выдачи в заданном виде сигналов о пожаре, режимах работы системы, другой информации и выдачи (при необходимости) инициирующих сигналов на управление техническими средствами противопожарной защиты, технологическим, электротехническим и другим оборудованием, если это предусмотрено данным техническим заданием. - СОУЭ – предназначена для своевременного оповещение людей о пожаре, а также информирование о путях безопасной и максимально оперативной эвакуации с целью предотвращения ущерба их жизни и здоровью.
«Содержание и объемы работ»	<u>1 Этап работ</u> - Проведение предпроектного обследования объекта силами исполнителя совместно с представителями Заказчика; - Определение состава существующего оборудования системы АПС, СОУЭ, подлежащего выводу из эксплуатации и демонтажу. <u>2 Этап работ</u> - Разработка проектной документации (далее – ПД) систем АПС, СОУЭ объекта. - При разработке проектной документации руководствоваться действующими нормативными документами по строительству. - Разработка рабочей документации (далее – РД) на основании ПД. - Разработка сводного сметного расчёта стоимости выполнения работ. <u>3 Этап работ</u> - Выполнение СМР, ПНР. и ввод в эксплуатацию.
«Технические требования к	- Проектируемые системы АПС, СОУЭ выполнить на базе оборудования российского производства.

проектируемым системам»	- Для защиты помещений применить автоматические адресные проводные пожарные извещатели дымовые, тепловые, комбинированного типа, пламени. - При необходимости обеспечить защиту пространства за подвесными потолками адресными проводными пожарными извещателями. - Вдоль путей эвакуации предусмотреть установку ручных адресных проводных пожарных извещателей. - Обеспечить контроль целостности всех линий связи проектируемых систем пожарной автоматики. - Обеспечить выдачу сигналов СОУЭ, отключения инженерных систем (приточно-вытяжной вентиляции и т.п.) при формировании сигнала Пожар. - Для электропитания АПС и СОУЭ применять источники резервного питания, обладающие функциями автоматического контроля электропитания, состояния аккумуляторов, и передачи сигналов контроля на прибор контроля и управления. - Проектируемое оборудование установок АПС должно иметь гарантийный срок эксплуатации не менее 5 лет при условии своевременного технического обслуживания. - Проектируемое оборудование установок должно иметь срок эксплуатации не менее 10 лет. - При разработке проектной документации определить вариант доступа к оборудованию установок АПС, СОУЭ для проведения регламентных работ. - С целью обеспечения контроля за работоспособностью оборудования системы – комплексная система противопожарной безопасности должна иметь возможность реализаций следующих функций: - отображение текущего состояния системы в обобщённом виде и с возможностью просмотра состояния каждого извещателя; - предоставление отчётов выполнения работ по обслуживанию системы; - состояние каналов связи с подразделением пожарной охраны; - управление системой (отключение оповещения, отмена тревоги; - ведение журнала событий, в котором фиксируется информация о событиях в системе; - журнал событий должен храниться в энергонезависимой памяти прибора; - возможность подключения к АРМ для расширения возможностей мониторинга состояния защищаемого объекта и управления.
--------------------------------	---

	- Задержка пуска исполнительных устройств в системе не должна превышать 4 секунд. - Запуск исполнительных устройств, включенных в одну группу, должен осуществляться одновременно. - В целях ускорения реагирования комплексная система противопожарной безопасности должна иметь возможность отображения мониторинга на пульте диспетчерских служб СПАСОП, ПДСА и УТБ Общества. - Подсистема автоматической пожарной сигнализации должна обеспечивать обнаружение возгорания на ранней стадии, передачу информации о возгорании на пост охраны объекта и диспетчерские службы Общества. Должно обеспечиваться хранение протокола событий объёмом не менее 10 000 событий. - Подсистема оповещения о пожаре, чрезвычайных ситуациях должна обеспечивать выдачу необходимых световых, звуковых, речевых сигналов при фиксации опасных факторов пожара. При этом должен обеспечиваться контроль целостности линий связи и передачи аудио-сигнала.
«Исходные данные для проектирования»	- Проектирование осуществляется на основании технического паспорта здания. - При проектировании раздел по демонтажу существующего оборудования АПС, СОУЭ, подлежащего выводу из эксплуатации, осуществлять на основании результатов предпроектного обследования Исполнителем. - Приборы управления, контроля и индикации разместить на посту охраны. - Исходные данные, необходимые для выполнения работ, предоставляет Заказчик. В случае необходимости Заказчик организует работу по сбору требуемой информации непосредственно на объекте совместно с Исполнителем.
«Требования к техническим решениям при проектировании и выполнении монтажных и пусконаладочных работ»	При проектировании руководствоваться следующими нормативными документами: - Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; - Постановление правительства Российской Федерации от 16.09.2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»; - СП 1.13130.2020 Свод правил «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»; - СП 3.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления

	эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности.; - СП 484.1311500.2020 "Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования"; - СП 486.1311500.2020 СП 484.1311500.2020 "Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования"; - СП 6.13130.2013 Свод правил «Электрооборудование. Требования пожарной безопасности»; - СП 7.13130.2013 Свод правил «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности»; - СП 12.13130.2009 Свод правил «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности»; - СП 76.13330.2016 «Электротехнические устройства»; - СП 51.13330.2011 "Защита от шума"; - ГОСТ 31565-2012 «Кабельные изделия. Требования пожарной безопасности»; - ГОСТ Р 53325-2012 «Техника пожарная. Технические средства пожарной автоматики. Общие технические требования и методы испытаний»; - ГОСТ 28130-89 «Пожарная техника. Огнетушители, установки пожаротушения и пожарной сигнализации. Обозначения условные графические»; - ПУЭ изд.7 "Правила устройства электроустановок"; - РД 78.145-93 «Системы и комплексы охранной, пожарной и охранно-пожарной сигнализации. Правила производства и приемки работ»; - Постановление Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации"; - ГОСТ 12.1030-81 "Система стандартов безопасности труда (ССБТ). Электробезопасность. Защитное заземление. Зануление (с Изменением N 1)".
--	---

«требование к проектно-сметной документации»	Проектная рабочая документация должна быть представлена в 3-х экземплярах на бумажном носителе и в 1 экземпляре – в электронном виде. Состав и содержание документации должны соответствовать требованиям статьи 48 Федерального закона от 29.12.2004 №190-ФЗ и Постановления от 16.02.2008 №87. В составе проектной документации должно быть отражено следующее: - основание для разработки документации - краткая характеристика защищаемого объекта - описание основных технических решений, принятых в проекте - спецификация оборудования - подробное описание функционирования по подсистемам - описание функционирования в целом, с алгоритмом интеграции и таблицами программирования - расчёт параметров электропитания и резервирования - структурные схемы подсистем и систем - планы размещения оборудования и линий связи - схемы внешних соединений - схемы подключения оборудования - схемы соединений в шкафах и коробках соединительных - чертежи размещения оборудования - кабельный журнал Требование к сметной документации: - сметная документация предоставляется в печатном и электронном видах - акт приёмки-сдачи выполненных работ в 2-х экземплярах - единицы измерений в проектно-сметной документации должны быть представлены в международной системе единиц - приём-передача документации между Заказчиком и Исполнителем производится по акту приёма-передачи с указанием состава и количества экземпляров документации - при внесении изменений и дополнений в порядке согласования документации Исполнитель оформляет и прикладывает к акту лист регистрации замечаний.
«Особые условия»	- Исполнитель несет ответственность за несоблюдение требований в области охраны труда,

	техники безопасности, экологической и пожарной опасности; - Исполнитель несет ответственность за разглашение конфиденциальной информации.
--	---